Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce **C1258302** mise à jour le **14 octobre 2026**

Description de l'activité

Rhône (69) : Secteur Monts d'Or, sur axe majeur avec parking, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant récemment rénové, avec 40 couverts en salle et 48 dans le jardin. Grand jardin privatif avec cuisine d'été, espace lounge et jeu de boules.

Licence grande restauration.

Ouvert le midi du lundi au samedi et le soir du jeudi au samedi.

Marge brute de 60%.

Idéal pour un cuisinier.

Un commerce très bien situé, dans un espace de verdure proche d'une zone d'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **48**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 300 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Joli cadre de vie.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	132 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**49 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.