

## Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Capbreton (40130)

Annonce C1258265 postée le 24/mai/2024

### Description de l'activité

---

Landes - Capbreton (40130) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant situé à quelques pas des plages et du port.

Le restaurant possède 2 salles à l'intérieur pour une capacité de 50 couverts. A l'extérieur, une terrasse de 15 à 20 couverts. Restauration à emporter également.

Ouvert du mardi au dimanche midi et soir. Fermé le lundi.

Clientèle fidèle.

CA d'environ de 250 000 €.

Pas de salarié à reprendre.

Loyer annuel de 12305,76 € TTC soit 1025.48 € mensuel TTC.

Prix de vente : 221 600 € FAI, les frais d'agence inclus. Les frais d'honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 025 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**