

Local commercial , 74 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1258261** postée le **24/mai/2024**

Description de l'activité

A CEDER CESSION DE DROIT, Cette boutique située dans une rue très passante de Biarritz, emplacement no1. Dispose d'une surface totale de 74m2 dont 47m2 de surface commerciale au Rez-de-chaussée et 27m2 de réserve en mezzanine. Aux normes PMR. Le loyer annuel est de 15 420 € HT/HC soit 1 285 € HT/HC par mois. Charges annuelles de 1100 €. Taxe foncière de 870 €. Le prix de vente est de 132 960 € frais d'agence inclus. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur et notre barème est disponible sur notre site internet : www.64commerce.com

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer : 1 285 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **132 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.