

## Local commercial idéal pour Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 75 m2, Montluçon (03100)

Annonce **C1258251** postée le **24/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Allier - Montluçon (03100) : Un magasin, récemment rénové, composé de :

- Rez de chaussée : Une surface d'environ 40 m2 climatisée avec petite réserve et lavabo, rideau de protection.

- Sous-sol : Sur environ 35 m2, 2 pièces climatisées avec lavabo, douche, wc et réserve avec point d'eau et couloir.

- Vitrines : 4 ml

A moins de 50 mètres :

- Plusieurs enseignes,
- Banques,
- Opticien,
- Collège,
- Agences de voyage et plein d'autres, etc.

Local idéal pour un institut de beauté, coiffeur, barber, tatoueur.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Montluçon : **40 290 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**