

## Traiteur - petite restauration au bord de la mer,, Ajaccio (20090)

Annonce **C1258216** postée le **24/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Ajaccio (20090) et ses environs : A vendre le fonds de commerce d'une jolie affaire de traiteur - petite restauration.

Située en bord de mer, cette affaire de plus de 10 ans propose un local d'environ 80 m2 configuré en cuisine-laboratoire avec baie vitrée, une petite salle-accueil, une réserve avec bureau, mais aussi une jolie terrasse extérieure pour accueillir les clients pour une petite restauration locale.

Dans une résidence avec commerces et parking, possibilité de reprendre et développer cette affaire en salon de thé, épicerie fine, etc.

Cuisine bien équipée, spacieuse, avec une grande chambre froide ; possibilité aussi d'organiser des cours de cuisine.

Terrasse extérieure très agréable et ombragée d'environ 20 m2.

CA : Moyenne de 180 000 €.

A prévoir 30 % d'apport financier.

Dossier complet disponible après un entretien téléphonique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 690 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ajaccio (20090), Corse du Sud, Corse**

Nombre d'habitants\* à Ajaccio : **65 000 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**