

## Local d'activité / Entrepôt, 3000 m2 près de Rennes (35000)

Annonce **C1258186** postée le **24/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A 40 minutes de Rennes en campagne dans une impasse 5 entrepôts avec une surface totale de 3 000 m2 (deux d'environ 800 m2 et 600 m2).

Un grand parking peut être fait.

la vente est avec une grande maison de 180 m2 avec 5 chambres et 2 salles de bains.

le système de chauffage est récent 2024 installation d'une pompe à chaleur + d'un ballon thermodynamique.

Avec un accès indépendant aux bâtiments, pratique suivant l'usage du bâtiment.

le tout sur un terrain d'environ 1 hectare.

Prix de vente : 299 900 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 3 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **299 990 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**