

## Restaurant avec terrasse, Martigues (13500)

Annonce **C1258154** postée le **24/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce bien placé sur la plage du verdon.

Le bien dispose d'une belle terrasse avec pergola, cuisine professionnelle récente avec équipements de qualités.

Aucun travaux à prévoir.

Loyer : 2 205 €, charges comprises/ mois.

Bail restauration hors snacking et sandwicherie.

CA HT : 689 942 €.

Résultat net : 100 451 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 118 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 118 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 205 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 690 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Martigues : **47 290 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**