

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 190 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1258144** postée le **24/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur implantée en plein centre-ville d'une ville de l'agglomération de bordeaux en plein développement.

Logement de fonction de 85 m2 disponible en location entièrement refait à neuf en 2016 avec 3 chambres au dessus du magasin.

CA en progression constante 2022 : 842 K€/ 2021: 815 k€/ 2020 : 670 k€.

EBE en progression: 2022: 113 k€ / 2021: 124 k€ / 2020: 80 k€
la rémunération et les charges de l'exploitant sont à rajouter à l'EBE.

Ticket moyen important aux alentours de 30,00 € TTC.

Belle surface de vente.

Clientèle d'habitues en progression compte tenu du développement de la ville.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **387 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.