

## Entrepôt de 404 m<sup>2</sup> dans une zone d'activité,, Saint-Just (01250)

Annonce C1258100 postée le 23/mai/2024

### Description de l'activité

---

Ain - Saint-Just () : Entrepôt situé dans une zone d'activité.

Superficie totale de 404 m<sup>2</sup> facile d'accès, situé dans une zone bien desservie. 2 grandes portes sectionnelles pour faciliter les opérations de chargement et de déchargement. Parcelle de terrain constructible adjacente, offrant des possibilités d'expansion ou d'aménagement supplémentaire. Grande surface pour le stockage ou la transformation de marchandises. Facilité d'accès pour les camions et les véhicules utilitaires.

Conditions de location :

- Disponibilité : Immédiate.
- Cet entrepôt est idéal pour les entreprises cherchant un espace de stockage spacieux et flexible avec des possibilités de développement future.
- Situé dans une zone d'activités dynamique, il offre une opportunité pour optimiser les opérations logistiques.

Une opportunité d'implanter une activité dans un espace stratégique et en pleine expansion.

**Surface commerciale** : 404 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 404 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Just (01250), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Just : **1 500 ( sos villages )**

### Photos

---



