

## Restaurant 90 couverts avec terrasse, Le Pontet (84130)

Annonce **C1258056** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Zone d'un centre commercial à Le Pontet, emplacement N°1, restauration magnifique restaurant d'une très grande surface de plus de 450 m2 au total situé en environnement commercial de premier ordre.

Plus de 300 m2 de surface commerciale sont à disposition des exploitants pour recevoir leur clientèle et l'affaire bénéficie également d'une belle terrasse ombragée de plus de 90 places assises. Les agencements, mobiliers et matériels sont de très grande qualité, et dans un état d'entretien irréprochable. La grande cuisine équipée permet un vrai confort de travail optimal afin d'absorber dans de bonnes conditions les temps forts de chaque service.

Aucun salarié à reprendre au jour de la cession.

L'affaire est ouverte 7/7, avec un service de repos hebdomadaire et ferme 2 fois 5 jours / an (Noël et la Toussaint).

Prix : 1.056.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	959 000 €
EBE en 2023	135 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 056 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Le Pontet : **17 077 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**