

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 2 m2 dans une rue fréquentée de Pleurtuit

Annonce **C1258007** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bail commercial de ce local idéalement situé dans une rue fréquentée de Pleurtuit.

Local commercial d'une surface de près de 25 m2 avec belle visibilité grâce à sa vitrine de 2,60 mètres.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf restauration.

Petit loyer de : 420 € + 50 € de charges.

Prix de cession: 20 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 420 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pleurtuit (35730), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Pleurtuit : **5 745 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**