Commerce alimentaire en Ariège,, Varilhes (09120)

Annonce **C1257747** postée le **22/mai/2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Cause changement d'activité, le magasin sous enseigne franchisée est situé en plein cœur de la commune de Varilhes.

- Surface de vente : 100 m2 + 50 m2 de réserves.
- Parking gratuit devant le magasin.
- Commerces complémentaires à proximité.
- Nombreux services (livraisons à domicile, point relais-ups et relais colis-400€ commission mensuelle).
- Fromages et charcuterie à la coupe.
- Produits locaux.
- Clientèle locale familiale et fidèle.

Type de contrat : Franchise.
Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :
- Du lundi au samedi : 8h-12h30 / 15h-19h.
- Dimanche et jours fériés : 9h-12h.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023	450 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Varilhes (09120), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Varilhes : **2 987 (sos villages)**

Photos