

Autres commerces spécialisés, 140 m2, Soorts-Hossegor (40150)

Annonce **C1257720** postée le **22/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail tous commerces.

Emplacement avec belle visibilité.

Local de 140 m2 en bon état.

Disponible rapidement.

Bail 3/6/9.

Loyer : 2 200 €/ mois.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 194 400 € HT + 2 880 € TVA, soit 197 280 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 € HT + 0 € TVA, soit 180 000 € TTC.

Honoraires d'agence : 14 400 € HT + 2 880 € TVA, soit 17 280 € TTC (9.6 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **194 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soorts-Hossegor : **3 761 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.