

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1257703** postée le **22/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 18ème : Restaurant de 40 m2 de plain-pied avec cuisine équipée et extraction aux normes.

La salle peut accueillir 30 couverts, plus une terrasse de 10 places sur 6 mètres linéaire.

Ce bien est complété par un local de près de 15 m2 avec réserve et grande chambre froide.

Emplacement N°1 pour cet établissement situé dans un quartier vivant entouré d'écoles, de commerces et de bureaux qui a su fidéliser sa clientèle depuis plusieurs années.

Loyer : 2.130 € HC + 400 €/mois pour la réserve.

Prix de cession : 269 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 130 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **269 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**