

## Pâtisserie, Restauration rapide, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1257700** postée le **22/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème : Poissonnière, un espace de petite restauration/ pâtisserie de 60 m2 avec cuisine ouverte bien équipée avec du matériel neuf (dont matériel pâtisserie) plus autre espace cuisine avec extraction de 200 sur cheminée (à chemiser).

Grâce à son bel espace de laboratoire, préparation, à la vue de la clientèle, ce restaurant est idéal pour de la vente à emporter, snacking, coffe shop.

Avec possibilité d'une dizaine de couverts sur place.

Nombreux espaces de stockages dont local en sous-sol accessible par la salle.

Linéaire de 7 mètres de vitrine.

Beaucoup de luminosité et d'espace pour ce bien, situé dans un quartier de bureaux et d'établissements scolaires, qui a su attirer une clientèle fidèle.

Loyer attractif nouvellement renouvelé : 1 700 € HC.

Prix de cession : 126 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**