

Hôtel 3* d'environ 40 chambres près de l'océan, en Vendée (85)

Annnonce **C1257675** postée le **22/mai/2024**

Description de l'activité

Vendée (85) : Cession des titres d'une société d'exploitation d'un hôtel 3*, murs et fonds de commerce idéalement positionné en centre-ville, à deux pas de l'océan.

Établissement avec SPA, piscine intérieure et salle de sport, de plus de 40 chambres.

Des opportunités de développement sont identifiées.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	800 000 €
EBE en 2023	400 000 €
Nb pers. en 2023	12

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 800 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.