

## Tea room, snack, take away, Genève

Annonce **C1257637** postée le **21/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Points forts :

Emplacement au cœur des Pâquis, à 250m du lac.  
Le tea-room jouit d'une clientèle fidèle depuis de nombreuses années

Potentiel de développement :

Convierait pour une sandwicherie, concept de snack/take away, poke bowl, tea-room, gaufres, crêperie.  
Aucun marketing n'a été réalisé jusqu'à présent.

Outils de travail :

Belle surface commerciale de 90 m2 pour accueillir la clientèle.  
Terrasse d'une dizaine de couverts.  
Petite cuisine équipée avec hotte à charbon actif (pas d'extraction).  
Frigos et présentoirs réfrigérés.

Loyer : CHF 2'500 CC.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 527 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **151 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Genève, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**