

## **Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bordeaux (33000)**

Annonce **C1257632** postée le **21/mai/2024**

### **Description de l'activité**

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant Licence IV avec terrasse, sud bassin, situé en emplacement N°1 et sur un axe à très fort passage, en hyper centre d'Arcachon.

Bel établissement offrant une agréable terrasse, une décoration soignée, et plus de 70 places assises à l'intérieur. L'agencement permet d'organiser des repas de groupes ou de privatiser toute ou partie du restaurant.

Côté cuisine, bel espace de travail et de production, équipement récent.

CA HT de plus de 730 K€.

Licence IV disponible et non exploitée.

En progression, cette affaire permet confort de travail et d'exploitation, et belles perspectives d'évolutions.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **589 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **La Teste-de-Buch (33260), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à La Teste-de-Buch : **26 250 ( ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**