Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Plaine-sur-Mer (44770)

Annonce **C1257580** mise à jour le **21 mai 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Plaine-sur-Mer (44770) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant situé au pied d'une plage réputée pour sa pêche à pieds sur le secteur de Pornic.

Restaurant de 60 places intérieures et 30 en terrasse avec la possibilité d'extension.

CA HT d'environ 260 000 € avec une fermeture plus de 3 mois par an.

Le bien ne connaît pas de concurrence sur le secteur et sa Licence IV, non exploitée, permet encore d'avoir un beau potentiel d'évolution.

Le plus : Un logement de 3 pièces à l'étage à rafraîchir.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	387 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **487 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Plaine-sur-Mer (44770), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Plaine-sur-Mer : **3 860 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.