

## Local commercial , 280 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1257550** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A céder - Aix-en-Provence, proche de la mairie. Grand local commercial de plain-pied.

Surface totale de 280 m2.

Bail tous commerces sauf nuisances.

Double accès. Grande réserve d'environ 80 m2 (sur deux niveaux) rare à ce prix.

Loyer raisonnable.

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **220 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.