

## Snack et restaurant, sur un emplacement de 1er ordre,, Strasbourg (67000)

Annonce **C1257532** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Snack et restaurant idéalement situé sur un emplacement de 1er ordre, en secteur piéton du centre-ville et possédant une belle terrasse de 20 places assises.

La partie intérieure compte 20 couverts.

L'acquéreur aura la possibilité d'installer son concept sur ce magnifique emplacement, drainant aussi bien une clientèle locale que touristique.

Local en très bon état tant en terme d'agencement que de matériel.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2022 se monte à plus de 300.000 Euros HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 29 880 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **269 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **108 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Strasbourg : **276 136 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.