

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Strasbourg (67000)

Annonce **C1257531** postée le **20/mai/2024**

Description de l'activité

Restaurant d'une capacité de 25 couverts en salle et d'une terrasse de 10 places situé dans un quartier périphérique de Strasbourg.

Affaire actuellement tenue avec un format d'ouverture restreint : 5 services par semaine, uniquement le midi du lundi au vendredi.

Très forte possibilité de développement en ouvrant le soir et les week-ends.

Reprise idéale pour 2 personnes désirant s'investir dans leur affaire.

Loyer intéressant de 800 Euros HT / mois.

Décoration et agencement récents, en très bon état.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **10**

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	89 000 €
EBE en 2023	30 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **38 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.