

Brasserie, Crêperie en Vendée (85)

Annonce **C1257528** postée le **20/mai/2024**

Description de l'activité

Vendée - Affaire en ville, quartier ultra commerçant.

Décoration ultra soignée et intemporelle pour cet établissement de restauration actuellement exploitée en crêperie - salades - burgers.

Les plus :

- Sans salarié.
- Bail récent.
- A développer.
- 5 semaines de congés annuels.
- Fermeture le samedi + dimanche.
- Possibilité d'acquérir le foncier.
- Possibilité de disposer d'un logement.

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	231 000 €
EBE en 2023	80 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.