

## Local d'activité de 420 m2 dans une zone dynamique,, Eybens (38320)

Annonce **C1257520** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Eybens (38320) : A vendre un local d'activité situé à proximité de Grenoble et des axes autoroutiers.

Local de 420 m2 à louer. Il est facile d'accès avec plusieurs places de parking extérieures privées (5 places privatives en parking extérieur).

Charges :

- Charges de copropriété : 4 600 € HT.

- Taxe foncière : 4 500 € HT.

Disponibilité immédiate.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 420 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **392 200 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**