Image type unknown
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une ville dynamique,, Nantes (44000)

Annonce **C1257491** mise à jour le **23 mai 2024**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, FDJ, presse, PMU idéalement situé dans le département de Loire Atlantique (44), dans une ville dynamique du département.

Grâce à sa situation et à sa proximité avec les commerces et les administrations, c'est une opportunité de travailler dans un environnement convivial et propice aux rencontres avec la population.

- Un CA HT de près de 420 000 € dont 150 000 € de commissions.
- Un EBER de près de 130 000 €.

Idéale pour un couple, cette affaire de monopole disposant d'un logement de fonction doté d'un faible loyer et parking privé.

Possibilité d'acquisition des murs commerciaux.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**504 160 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.