

## Local commercial de 168 m2 dans une zone fréquentée,, Pau (64000)

Annonce **C1257481** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : Dans un immeuble à destination de bureaux et commerces à proximité d'un axe très passant et en première ligne, un local commercial d'une surface de 168 m2 à l'acquisition.

Le local bénéficie d'une excellente visibilité, facile d'accès à proximité immédiates d'autres services, commerces, centres médicaux, hôtels.

Parkings : 3 places privatives et 14 places communes.

Local disponible immédiatement, brut de béton, fluides en attente.

**Surface commerciale** : 168 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 168 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **400 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**