

Hôtel bureau 3* avec salle de séminaire et parking dans une zone touristique, dans l'Hérault (34)

Annonce **C1257447** mise à jour le **22 mai 2024**

Description de l'activité

Hérault (34) : Bel emplacement pour un hôtel bureau*** près littoral, des plages et sortie autoroute.

Établissement avec climatisation réversible, grande réception et son salon, salle séminaire en très bon état, aux normes. Parking privé.

Logement F3.

Terrasse privée.

Prix du fonds de commerce de 1 560.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 101 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	788 000 €
EBE en 2024	144 000 €
Nb pers. en 2024	7

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 560 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.