

## Restaurant licence IV avec terrasse dans un quartier animé,, Lyon (69009)

Annonce **C1257441** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique.

Un restaurant d'angle, avec Licence IV, offre un cadre authentique en pierre avec une surface commerciale de 100 m2. Il dispose également une cave de 100 m2 ainsi qu'un bureau à l'étage de 10 m2 et d'une terrasse estivale pouvant accueillir jusqu'à 30 convives.

L'emplacement stratégique dans un quartier animé offre de nombreuses opportunités pour le développement d'événements spéciaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 310 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.