

## Local commercial de 33 m2 sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annnonce **C1257401** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer une boutique d'environ 33 m2 située en hyper centre-ville, en emplacement N°1, sur un axe très passant avec une grande visibilité, TVA en plus.

- Droit d'entrée HT : 100 000 €.

- Les honoraires d'agence TTC : 21 840 €.

**Surface commerciale** : 33 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 33 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 667 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **100 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**