

## Poissonnerie, 120 m2 dans une zone fréquentée,, Gujan-Mestras (33470)

Annnonce **C1257301** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Gujan-Mestras (33470) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie tenue par deux personnes, sans concurrence et sans travaux à prévoir.

Commerce bénéficiant d'une localisation premium avec boulangerie, primeur et boucherie à proximité.

Possibilité de proposer des produits traiteur.

Equipement (entre autres) : Un labo carrelé du sol au plafond, une machine à glace, une chambre froide, une hotte, un plan de cuisson et des friteuses. La climatisation et un local poubelles réfrigéré complètent cette belle affaire.

EBE (retraité) 40 K€.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 426 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	282 000 €
EBE en 2023	40 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **79 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gujan-Mestras (33470), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Gujan-Mestras : **19 385 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**