

Bar, Brasserie, Salon de thé, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, La Bouille (76530)

Annonce **C1257287** postée le **20/mai/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - La Bouille (76530) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, brasserie, salon de thé Licence IV avec terrasse, situé sur un secteur touristique en bord de Seine, dans un environnement champêtre. Parking à disposition.

Très fréquenté, le lieu touristique et son emplacement, garantissent une activité soutenue.

Une terrasse permet de développer la limonade, le salon de thé avec sa Licence IV très peu exploitée à ce jour.

Agencement stylée avec un mobilier totalement neuf investissement récent de 15 000 €.

Un appartement irréprochable idéal pour une affaire de couple.

La marge de progression est réelle chaque année sur cette affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	320 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **188 700 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Bouille (76530), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à La Bouille : **800 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.