Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Epicerie avec terrasse près de Rennes (35000)

Annonce **C1257219** mise à jour le **21 mai 2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un bar, tabac, épicerie situé dans une commune proche de l'axe Rennes - Saint-Malo.

Le bien dispose de nombreux atouts avec des dépendances (garages, grange), d'une belle terrasse privative à l'arrière de l'établissement et d'un petit jardin pouvant accueillir les clients. Avec également un beau logement à l'étage rénové récemment.

Les murs sont également à vendre au prix de 210.520 € FAI.

L'achat des murs est obligatoire en même temps que le fonds de commerce, ce qui représente une belle opportunité de capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

EBE	23 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.