

## Paysagiste conseil près de Vannes (56000)

Annonce **C1257197** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Entreprise de paysagiste conseil sur le secteur de Vannes.

- L'activité : Aménagement de jardins, aménagement de piscine, réalisation de terrasses, création de bassins, engazonnement, dallage, pavage, pose de clôtures.

- Locaux : Bâtiment de 2010 de 350 m2 avec un entrepôt de 250 m2, 4 bureaux, 1 showroom, le tout sur 4.000 m2 de terrain.

- Effectifs : Un gérant accompagné par 5 salariés sur le terrain, une secrétaire comptable et un dessinatrice / devis / plans.

- Le plus : Notoriété de l'entreprise avec 30 d'existence.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 377 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	838 000 €
EBE en 2023	137 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>385 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>135 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**