

## Vente de cycles / motocycles dans les Landes (40)

Annonce **C1257192** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Magasin de location de vélos implanté depuis 2008 dans le cœur d'une station balnéaire landaise.

Ouvert d'avril à octobre de 9h30 à 13h et de 14h à 19h30.

L'affaire est composée d'un magasin principal de 120 m2 et de plusieurs points de vente dans les campings.

Exploité par un dirigeant aidé de 7 employés en saison.

Stock de plus de 800 vélos dont une cinquantaine électriques.

Site internet avec réservation en ligne.

CA de plus de 300 KEuros.

Excellente rentabilité avec un EBE retraité de 126 KEuros.

Cession de l'activité cause retraite.

Le cédant pourra accompagner le repreneur.

Apport souhaité : 150 000 Euros.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 48 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	316 000 €
EBE en 2023	126 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>363 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>145 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**