

## Bar, Restaurant avec terrasse, Lyon 4ème (69004)

Annonce **C1257187** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A céder, proche d'une place, bar / restaurant avec grande terrasse et extraction au toit.

Gros développement possible.

Aucun travaux à prévoir et pas de personnel à reprendre.

Produit rare sur le secteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 724 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**