

Tabac, presse, loto dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1257174** postée le **17/mai/2024**

Description de l'activité

Affaire à développer avec mise en place des produits de modernisation des bureaux de tabac totalement absent à ce jour.

Village en développement avec construction d'une supérette, d'un snack bar et réouverture du boulanger.

Axe de passage principal du département.

Affaire proposée pour une personne seule ou un couple.

Le logement est à rénover mais représente un plus pour ce commerce.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	67 000 €
EBE en 2023	30 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **195 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.