

## Restaurant gastronomique, Nogent-sur-Marne dans une rue commerçante (94130)

Annonce **C1257132** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant gastronomique situé dans une rue commerçante, disposant de deux salles de restaurant, d'une cuisine professionnelle de chef de plain-pied, de deux labos et d'un appartement pour un loyer mensuel de 2 600 € HC.

Ca 2022 de 735 000 € HT.

Belle clientèle.

Prix : 495 000 €.

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	735 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **397 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nogent-sur-Marne (94130), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Nogent-sur-Marne : **31 279 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.