

## Hôtel bureau 3\* sans enseigne - Est Lyonnais (69000), proche d'un stade

Annonce **C1257093** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre un hôtel bureau sans enseigne, situé dans l'Est Lyonnais.

L'établissement est composé de :

- 72 chambres.
- 3 salles de réunion.
- Salon.
- Accueil.
- Salle de petit-déjeuner et office.
- Grand parking.

Énorme potentiel de développement.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **72**

#### Points fort :

- L'emplacement.
- La qualité du bien.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 1 200 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **8 940 000 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **5 400 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.