

Primeur, épicerie / supérette, multi-activités, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1257007** postée le **16/mai/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'épicerie - primeur situé au cœur d'un village touristique et prisé des Pyrénées-Orientales.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe principal, cette affaire profite de l'attrait des commerces avoisinants et des facilités de stationnement.

L'équipement est complet.

L'affaire conviendrait pour un exploitant ou un couple.

Pas de salarié à reprendre.

Loyer annuel : 6 240 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	199 000 €
EBE en 2023	52 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **121 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **48 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.