

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Quimper (29000)

Annonce **C1256938** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux mixtes occupés par un restaurant de bonne réputation idéalement situé au cœur dynamique de la commune.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'une salle de 40 couverts (cheminée et insert) de 20 places dans la véranda, jardin de 1.000 m2 avec terrasse, d'une cuisine aux normes avec matériel récent, arrière cuisine et stockage.

Le plus, un appartement de 83 m2 au dessus rénové entièrement il y a 4 ans dont la répartition est la suivante : Dégagement, cuisine aménagée et équipée (cheminée et insert) ouverte sur pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau (douche, lavabo, WC), grenier aménageable au dessus, dépendance de 80 m2.

Prix des murs : 173.600 €.

Honoraires inclus de 13.600 €..

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **187 340 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quimper : **66 911 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**