

Local commercial de 390 m2 en centre ville de Nice (06000)

Annonce **C1256884** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, en centre-ville de Nice (06000) : A céder le droit au bail d'un grand local commercial d'une superficie totale de 390 m2 dont un grand espace pour la réserve.

Le local est idéalement bien situé en centre-ville, proche de toutes les commodités, d'une église, etc, dans un quartier à fort potentiel.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 390 m²

Points fort :

- Loyer faible.
- Emplacement N°1.

Loyer mensuel : 3 900 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail

Prix : **239 800 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , profession libérale

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.