

Vente bar - brasserie, site recherché premium, en Charente Maritime (17)

Annonce C1256767 postée le 15/mai/2024

Description de l'activité

A vendre bar - brasserie sur emplacement premium incontournable du centre-ville. Charente Maritime. Secteur animé. Gros flux piéton.

Terrasse avec vue imprenable.

Grosse activité limonade, brasserie simple.

Équipe autonome en place.

Cession de 100% des titres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 84 894 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 962 000 €	1 930 000 €	
€	€	
437 000 €	424 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 994 300 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **498 500 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.