Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vente bar - brasserie, site recherché premium, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1256767** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre bar - brasserie sur emplacement premium incontournable du centre-ville. Charente Maritime. Secteur animé. Gros flux piéton.

Terrasse avec vue imprenable.

Grosse activité limonade, brasserie simple.

Équipe autonome en place.

Cession de 100% des titres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 73 116 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 962 000 €	1 930 000 €	1 678 000 €
€	€	€
437 000 €	424 000 €	376 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 933 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**445 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.