

Restaurant 200 couverts près de Lyon (69000)

Annonce **C1256765** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

Périphérie de Lyon - Très grand restaurant (200 places) avec potentiel pour continuer l'activité actuelle ou bien changer de concept (I.E pâtisserie, wok, grillades, trattoria, cuisine du monde, etc).

Superficie de 490 m2.

C.A HT > 1.000 KEuros.

Salle, cuisines et sanitaires refaits à neuf en 2018 et aux normes PMR. Climatisation réversible. Parking public de 50 places.

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 490 m²

Surface totale : 490 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 1 067 000 € |
| EBE en 2023 | 174 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 268 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 94 000 € |

Localisation

Localisation : à **proximité de Lyon (69000)**, Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.