

## Restaurant 200 couverts près de Lyon (69000)

Annonce **C1256765** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Périphérie de Lyon - Très grand restaurant (200 places) avec potentiel pour continuer l'activité actuelle ou bien changer de concept (I.E pâtisserie, wok, grillades, trattoria, cuisine du monde, etc).

Superficie de 490 m2.

C.A HT > 1.000 KEuros.

Salle, cuisines et sanitaires refaits à neuf en 2018 et aux normes PMR. Climatisation réversible. Parking public de 50 places.

Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 490 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 490 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 60 000 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 1 067 000 € |
| EBE en 2023 | 174 000 €   |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **268 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **94 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lyon (69000)**, Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**