

Magasin de vêtements,, Carpentras (84200)

Annonce C1256753 postée le 15/mai/2024

Description de l'activité

Vaucluse : Situé en centre-ville dans un bâtiments historique, ce magasin de prêt-à-porter pour enfants bénéficie d'une très belle notoriété du fait de son ancienneté.

De grandes marques sont en exclusivité.

Le magasin dispose d'une surface de vente de 40 m² ainsi qu'un bureau et environ 35 m² de réserve.

Le magasin est climatisé.

- CA 2023 : 225 KEuros.

- EBE 75 KEuros.

- Prix du fonds : 143 KEuros.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 780 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
224 000 €	219 000 €	
€	€	
73 000 €	66 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **57 000 €**

Localisation

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Carpentras : **30 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.