

Magasin de vêtements, dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1256753** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

Vaucluse : Situé en centre-ville dans un bâtiments historique, ce magasin de prêt-à-porter pour enfants bénéficie d'une très belle notoriété du fait de son ancienneté.

De grandes marques sont en exclusivités.

Le magasin dispose d'une surface de vente de 40 m2 ainsi qu'un bureau et environ 35 m2 de réserve.

Le magasin est climatisé.

-

- CA 2023 : 225 KEuros.

- EBE 75 KEuros.

- Prix du fonds : 143 KEuros.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 780 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	224 000 €
EBE en 2024	73 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **143 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **57 000 €**

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.