

## Bureaux / Locaux professionnels, 1450 m2 dans le Tarn (81)

Annnonce **C1256717** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

À louer : usine industrielle polyvalente, parfaitement adaptée aux activités de fabrication et de stockage de matériaux et produits divers. Cette installation offre un ensemble complet d'équipements et d'espaces pour répondre à divers besoins opérationnels. Caractéristiques principales : Deux grands bureaux climatisés, parfaits pour les activités administratives et la gestion. Un vestiaire pour le confort du personnel. De vastes espaces de stockage intérieurs, offrant des volumes généreux pour le matériel, les produits finis et tout autre équipement. Trois ponts roulants d'une capacité respective de 21 tonnes, 2,5 tonnes et 2,1 tonnes, facilitant le déplacement et la manipulation de charges lourdes. Une grande zone de stockage extérieure pour le matériel, les produits en vrac et autres équipements. Un Algeco climatisé aménagé en cantine, fournissant un espace de restauration confortable pour le personnel. Cette usine offre un environnement de travail fonctionnel et sécurisé pour vos opérations industrielles, ainsi qu'une solution de stockage pratique pour vos marchandises. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter dès aujourd'hui. Cette opportunité unique ne doit pas être manquée pour votre entreprise. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5000,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**