

Bar, tabac, jeux sur un axe passant,, Périgueux (24000)

Annonce **C1256705** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux idéalement placé en angle de rue et sur un axe passant prioritaire en direction du centre-ville. Disposant de deux parkings, son accès est ainsi facile pour l'ensemble de ses services qu'il propose, etc (colis, tabac, jeux, etc).

Le bar - tabac peut être tenu par une personne ou deux maximum.

Le local commercial est complètement refait à neuf, offre un espace chaleureux et accueillant.

Ouvert du lundi au samedi midi et fermé tous les derniers weekend de chaque mois, etc. Fermeture avec les vacances soit l'équivalent de 6 à 7 semaines par an quelques chiffres.

Idéal pour un couple (pas de personnel à reprendre).

Surface commerciale : 102 m²

Surface totale : 102 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
EBE	26 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **226 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.