

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 400 m2 dans une zone dynamique, en Côte d'Or (21)

Annonce **C1256620** postée le **14/mai/2024**

Description de l'activité

Sud Bourgogne Franche-Comté - en Côte d'Or (21) : A vendre une affaire de boucherie, charcuterie, traiteur. Emplacement facile d'accès en bord de route avec parking privatif.

Magasin avec plusieurs laboratoires entièrement équipés. Matériel haut de gamme.

25 salariés environ.

Marge brute : 58,90% - 10% du chiffre d'affaires en prestations extérieures.

Fonds de commerce vendu exclusivement en parts sociales.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :

- Chiffre d'affaires.
- Rentabilité.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 3 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	3 250 000 €
Marge brute en 2023	1 915 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **1 490 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.