

## Bar, PMU 40 places avec terrasse, Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1256407** postée le **13/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, française des jeux, PMU offrant plusieurs espaces (capacité minimum : 40 places) + terrasse.

Logement affecté.

Idéal pour un couple.

Recette bar : 90 500 € HT (2019) et 77 967 € HT (2020) + commissions : 21 600 €.

1 journée de fermeture hebdomadaire et 5 semaines environ de congés annuels.

Prix du fonds : 241 120 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 723 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **276 320 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**