

## Bar, Restaurant dans une rue fréquentée,, Rouen (76000)

Annonce C1256381 postée le 13/mai/2024

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une rue très fréquentée, à proximité d'une place du vieux marché.

L'emplacement très recherché permettrait à une restauration de type crêperie, saladerie, quicherie ou bar à vin de créer une totale exclusivité, gastronomique et facile à réaliser.

Affaire pour une reconversion.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 600 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**