Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, proche de Pernes-les-Fontaines (84210)

Annonce **C1256378** postée le **13/mai/2024**

Description de l'activité

Vaucluse, secteur de Pernes-les-Fontaines (84210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un un emplacement N°1 proche du centre-ville, parking et commerces.

L'établissement d'une superficie d'environ 110 m2 a été entièrement rénové il y a 4 ans avec des matériaux de qualité et du mobilier haut de gamme. Il est composé d'une chaleureuse salle de 30 couverts, d'un espace plonge / réserve, d'une cuisine professionnelle et d'une jolie terrasse (capacité de 60 couverts). Normes PMR.

Loyer : 1800 € / mois net de TVA.

Aucun employé à reprendre.

- Prix de vente : 330 000 €, les honoraires d'agence de 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires : 300 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	410 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Pernes-les-Fontaines (84210), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.